SĄD REJONOWY W LEŻAJSKU
Pod. dnia 10. 11. 2026
godz. 13:33 podpis
krotnie zał.

Leżajsk, dnia 09.11.2026 r.

**Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Leżajsku**
**Jacek Podkamienny**
**Kancelaria Komornicza nr II w Leżajsku**
**ul. Mickiewicza 64/1; 37-300 Leżajsk**

*Dotyczy: KM 335/20, KM 255/25, KM 234/26 - do KW: RZ1E/00018488/1 - niezabudowana działka nr 3538 o powierzchni 0,3281 ha.*

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Leżajsku Jacek Podkamienny Kancelaria Komornicza nr II w Leżajsku zawiadamia na podstawie art. 953 kpc w związku z art. 955 kpc, że w dniu: **08.12.2026 roku, o godz. 11.00 w sali nr 111** Sądu Rejonowego w Leżajsku I Wydział Cywilny z siedzibą w Leżajsku przy ul. Mickiewicza 47 odbędzie się:

**DRUGA LICYTACJA,**

**której przedmiotem będzie nieruchomość objęta** KW: RZ1E/00018488/1, prowadzona przez Sąd Rejonowy w Leżajsku Wydział Ksiąg Wieczystych:

- niezabudowana działka nr 3538 obręb 0021 Giedlarowa o powierzchni 0,3281 ha, zaewidencjonowana w całości jako RIVa- grunty orne - *cena oszacowania nieruchomości: 147.000,00.-zł,*
**cena wywołania w/w nieruchomości wynosi dwie trzecie sumy oszacowania tj. kwotę: 98.000,00.-zł /dziewięćdziesiąt osiem tysięcy złotych/,**

położonych w miejscowości **Giedlarowa**, gmina Leżajsk, powiat leżajski, województwo podkarpackie.
Własność: Dudek Jan, s. Augustyna i Heleny – w całości,

Przystępujący do licytacji zobowiązany jest złożyć rękojmię w wysokości 10% części sumy oszacowania nieruchomości /tj. ***14.700,00.-zł***/, najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg. Wpłaty wadium można dokonać na rachunek bankowy Komornika **nr 35 9187 0001 2001 0001 4326 0002 w Banku Spółdzielczym w Leżajsku.** Może być ono również złożone w książeczce oszczędnościowej zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia Sądu o utracie rękojmi albo w inny wskazany przez Komornika sposób.
Nieruchomość można oglądać w ciągu 14 dni poprzedzających licytację zaś operat szacunkowy tej nieruchomości znajduje się do wglądu w kancelarii Komornika od poniedziałku do piątku w godzinach 11.00-15.00 (tel.17 242 70 02).
Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do przeprowadzenia licytacji i przysądzenia na własność na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeśli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, iż wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję. Użytkowanie, służebności i prawa użytkownika, jeśli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów, i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności. Zgodnie z art. 976. § 1. w przetargu nie mogą uczestniczyć: dłużnik, komornik, ich małżonkowie, dzieci, rodzice i rodzeństwo oraz osoby obecne na licytacji w charakterze urzędowym, licytant, który nie wykonał warunków poprzedniej licytacji, osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły. Jeżeli nieruchomość ma być nabyta do majątku wspólnego małżonków, do licytacji powinni przystąpić oboje małżonkowie, bądź jeden z małżonków posiadający pełnomocnictwo drugiego małżonka z podpisem urzędowo poświadczonym. Stosownie do art. 954 kpc wzywam do zgłoszenia najpóźniej w terminie licytacji zestawienia podatków i innych danin publicznych, należnych do dnia licytacji.

**POUCZENIE: Stosownie do art. 767 kpc na powyższą czynność przysługuje skarga do Wydziału Cywilnego Sądu Rejonowego w Leżajsku w terminie tygodniowym od daty otrzymania.**

KOMORNIK SĄDOWY
*dr Jacek Podkamienny*

**Do wiadomości:**
- wierzyciel- pełnomocnik
- dłużnik,
- Urząd Miasta w Leżajsku - do wiadomości i z poleceniem wywieszenia na tablicy ogłoszeń,
- ZUS Inspektorat w Leżajsku do wiadomości i z poleceniem wywieszenia na tablicy ogłoszeń,
- Urząd Gminy w Leżajsku do wiadomości i z poleceniem wywieszenia na tablicy ogłoszeń,
- Starostwo Powiatowe w Leżajsku do wiadomości i z poleceniem wywieszenia na tablicy ogłoszeń,
- Urząd Skarbowy w Leżajsku do wiadomości i z poleceniem wywieszenia na tablicy ogłoszeń x 2,
- Sąd Rejonowy w Leżajsku - I Wydział Cywilny - I Co 60/20,
- Sąd Rejonowy w Leżajsku - tablica ogłoszeń,
- Kancelaria KS Leżajsk- tablica ogłoszeń,
- Sąd Rejonowy w Leżajsku - strona internetowa,
- Urząd Miasta i Gminy Nowa Sarzyna,
- /Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa/ Adama Asnyka 7, 35-001 Rzeszów - informacja o licytacji w celu ewentualnej realizacji przysługujących uprawnień (proszę poinformować komornika o ewentualnym skorzystaniu z uprawnień pierwokupu w terminie ustawowym),
- a/a.

***Informacja dla Instytucji zobowiązanych do wywieszenia niniejszego obwieszczenia:***
***Obwieszczenie należy wywiesić na tablicy ogłoszeń w terminie określonym w art. 955§1 kpc, tj. co najmniej dwa tygodnie przed terminem licytacji.***